

**بسمه تعالی**  
**توافق نامه و قرارداد طراحی قالب سایت گروه فناوری اطلاعات آرمانیک**

کد: AR-CO-WDC-۱۱ تاریخ: \_\_\_\_\_  
 بازنگری: ۰۷ پیوست: \_\_\_\_\_  
 شماره قرارداد: \_\_\_\_\_ ویرایش: اول

**ماده ۱ - طرفین قرارداد:**

این قرارداد فی مابین جناب آقای / سرکار خانم ..... با کدملی ..... فرزند ..... ، به آدرس ..... کدپستی ..... و شماره همراه ..... و شماره ثابت ..... که از این پس کارفرما نامیده میشود و گروه فناوری اطلاعات آرمانیک به آدرس: تهران سعادت آباد، خیابان سرو غربی، پلاک ۷۶، ساختمان بانک تجارت ، طبقه ۴، واحد ۲۰ که از این پس پیمانکار نامیده می شود، منعقد می گردد.  
 رابط فنی یا نماینده کارفرما: ..... - شماره تماس مستقیم: ..... اختیارات: .....

رابط فنی یا نماینده پیمانکار: خانم مهشید صنعتگران شماره تماس مستقیم: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۵۳۸

تبصره: رابط فنی فردی است که در جهت پیشبرد کلیه مراحل پیاده سازی پروژه به طور مستقیم با اختیارات تعریف شده توسط طرفین قرارداد معرفی می گردد.

**ماده ۲ - موضوع قرارداد:**

عبارت است از ارائه طراحی و پیاده سازی قالب صفحه اصلی سایت

**ماده ۳ - تعریف زمان و هزینه:**

مبلغ طراحی و پیاده سازی قالب سایت به میزان ..... تومان تعیین می گردد.

موعد تحویل پروژه از تاریخ واریز اولین پرداخت به مدت ..... روز کاری و در تاریخ ..... می باشد. (در صورت اعلام تعطیلات رسمی احتمالی در این بازه، تاریخ تحویل به همان میزان به تعویق خواهد افتاد.)

این پروژه در ..... فاز مجزا تحویل کارفرما می گردد که مدت انجام آن ..... روز کاری می باشد.

**ماده ۴ - نحوه پرداخت:**

پرداخت اول به مبلغ ..... تومان در تاریخ ..... انجام می شود.

پرداخت دوم به مبلغ ..... تومان در تاریخ ..... انجام می شود.

پیمانکار

کارفرما

**مشاورین ما در هر تصمیم کلیدی کنار شما هستند.**

تلفن: ۰۲۱-۸۸۳۵۶۵۳۸

ایمیل: info@armanic.com

وب سایت: www.armanic.com

آدرس: سعادت آباد، بلوار سرو غربی، پلاک ۷۶، طبقه ۴، واحد ۲۰

## ماده ۵ - تعهدات پیمانکار:

پیمانکار با امضای این قرارداد اعلام می‌نماید:

پیمانکار موظف است در صورت اطلاع کتبی نقص یا مشکل موجود در محصول از سمت کارفرما در طول مدت پشتیبانی (در صورت تمدید پشتیبانی از طرف کارفرما، طبق قرارداد طراحی سایت) نسبت به رفع آن اقدام نماید. لازم به توضیح است که طراحی و پیاده سازی قالب شامل پشتیبانی نمیباشد و پشتیبانی شامل موارد فنی سایت میباشد.

پیمانکار متعهد میگردد فایل های مربوطه به از طریق تیکت و بصورت مکتوب جهت بررسی برای کارفرما ارسال نماید و کارفرما تاییدیه و تغییرات خود را در پاسخ به تیکت به صورت مکتوب اعلام میدارد.

## ماده ۶ - تعهدات کارفرما:

کارفرما با امضای این قرارداد اعلام می‌نماید:

کارفرما متعهد می‌گردد فقط در بخش مدیریت سایت نسبت به بروز رسانی اقدام می‌نماید و نباید اختلالی در محصول ایجاد کند، همچنین نمایش کپی رایت در طراحی و پیاده سازی قالب سایت حق قانونی و معنوی پیمانکار می‌باشد و امکان ارائه خدمات پشتیبانی در صورت حذف کپی رایت ممکن نخواهد بود.

کارفرما متعهد می‌شود در صورت درخواست فسخ قرارداد هیچ گونه ادعایی نسبت به مبلغ پرداختی نداشته باشد و الباقی مبلغ پروژه را تا مرحله پیاده سازی شده پرداخت نماید.

کارفرما موظف می‌باشد قالب ارسالی از سوی پیمانکار را حداکثر تا ۲ روز کاری مشاهده کرده، تاییدیه و یا تغییرات را اعلام کند. در صورت تاخیر در ارسال پاسخ از سوی کارفرما، به ازای هر روز دیرکرد، تاریخ تحویل پروژه تعیین شده سه روز کاری به تعویق خواهد افتاد.

کارفرما موظف است در زمان های تعیین شده پرداخت خود را انجام دهد و در صورت دیرکرد، به ازای هر روز تاریخ تحویل پروژه تعیین شده یک روز کاری به تعویق خواهد افتاد.

## ماده ۷ - سایر موارد:

در صورت اضافه شدن مواردی خارج از طراحی و پیاده سازی قالب، با توجه به توافق طرفین حق الزحمه جداگانه‌ای از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت می‌شود و در صورت نیاز مدت زمان قرار داد نیز افزایش می‌یابد.

پس از تایید کتبی طراحی قالب از سوی کارفرما هرگونه تقاضای تغییر مجدد از سوی ایشان مشمول هزینه و زمان مجزا می‌باشد.

موارد پیش بینی نشده در این قرارداد با توافق طرفین قرارداد خواهد بود.

هر گونه اصلاحیه و تجدید نظر در این توافق نامه و قرارداد از طریق صورت جلسه‌ای که به امضای طرفین خواهد رسید، قابل اجرا و معتبر می‌باشد. در صورت تغییر نشانی، طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت یکدیگر را کتبا مطلع نمایند. در غیر اینصورت کلیه نامه‌ها و مکاتبات، ابلاغ شده ملغی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی‌باشد و مسئولیت‌های مالی و قانونی ناشی از عدم اعلام آدرس جدید به عهده خود شرکت می‌باشد.

## ماده ۸ - مالکیت نهایی محصول:

انتقال و کپی برداری قالب سایت به افراد حقیقی یا حقوقی کلا و جزا تخلف محسوب گردیده و در صورت اثبات، پیمانکار حق پیگیری موضوع یاد شده از طریق مراجع قضایی و ذیصلاح را برای خود محفوظ می‌داند.

کارفرما بدون محدودیت زمانی می‌تواند از محصول مورد بحث در قرارداد خود استفاده نماید.

## ماده ۹ - حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف فی مابین طرفین چنانچه موضوع از طریق مذاکره حل و فصل نگردد به کارشناس مرضی الطرفین (داور) ارجاع و در صورت عدم

پیمانکار

کارفرما

**مشاورین ما در هر تصمیم کلیدی کنار شما هستند.**

تلفن: ۰۲۱-۸۸ ۳۵۶۵ ۳۸

ایمیل: info@armanic.com

وب سایت: www.armanic.com

آدرس: سعادت آباد، بلوار سرو غربی، پلاک ۷۶، طبقه ۴، واحد ۲۰

توافق طرفین در انتخاب حکم داور از طرف مراجع قضایی بر اساس مقررات داوری تعیین خواهد شد، رای داور قطعی و لازم الاجراست.

### ماده ۱۰ - شفاف سازی

با امضای این قرارداد هرگونه تصور، قرار، مکاتبه و برداشت شفاهی در خصوص مندرجات مذکور بین طرفین ملغی اعلام می شود.  
در صورت ارتباط مستقیم کاربران با مدیریت آرمانیک میتوانند با آدرس ایمیل [manager@armanic.com](mailto:manager@armanic.com) در ارتباط باشند.

### ماده ۱۱ - شرایط فسخ

پرداخت مبلغ اولیه قرارداد به منزله تائید کارفرما جهت شروع پروژه می باشد و در صورت درخواست فسخ قرارداد از جانب کارفرما امکان عودت وجه پیش پرداخت نخواهد بود.  
همچنین الباقی مبالغ پرداختی نیز که با پیشرفت پروژه توسط کارفرما واریز می گردد در جهت پیاده سازی پروژه صرف می گردد و در صورت درخواست فسخ قرارداد در هنگام پیاده سازی پروژه امکان عودت وجوه پرداختی نخواهد بود.  
اگر به هر دلیلی درخواست فسخ پروژه از سوی پیمانکار اعلام گردد، پیمانکار متعهد می گردد کلیه وجوه پرداختی تا آن زمان را به کارفرما عودت دهد و هیچ گونه ادعایی نسبت به وجوه پرداختی نداشته باشد.

### ماده ۱۲ - فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه اشکال به علت وجود فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) طبق قوانین حاکم بر جامعه عمل خواهد شد.  
این توافقنامه و قرارداد در دو نسخه و ۱۲ ماده تهیه و تنظیم گردیده که هر کدام حکم واحد و قابل اعتباری دارد و پس از امضا و مبادله بین طرفین مفاد آن لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

کارفرما

**مشاورین ما در هر تصمیم کلیدی کنار شما هستند.**

تلفن: ۰۲۱-۸۸ ۳۵۶۵ ۳۸

ایمیل: [info@armanic.com](mailto:info@armanic.com)

وب سایت: [www.armanic.com](http://www.armanic.com)

آدرس: سعادت آباد، بلوار سرو غربی، پلاک ۷۶، طبقه ۴، واحد ۲۰